

УТВЕРЖДАЮ  
Директор МКОУ  
«Ленинская СОШ № 1»  
Костина М.М.  
22» апреля 2025г.

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.  
МКОУ «Ленинская СОШ № 1»

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- Приказ Минэнерго России от 13.11.2024 №2234;
- Приказ Минэнерго России от 24. 03. 2003г. №115;
- Федеральный закон от 27 июля 2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении».

1. Общие сведения

|    |                                          |                                                                       |
|----|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 1  | Адрес учреждения                         | 404620, Волгоградская область, город Ленинск, улица К. Либкнехта, 132 |
| 2  | Год постройки                            | 1982                                                                  |
| 3  | Общая площадь здания (м.кв.)             | 1164,3                                                                |
| 4  | Объем здания (куб.метр.)                 | 3492,9                                                                |
| 5  | Теплоснабжающая организация              | ООО «Ленинские тепловые сети»                                         |
| 6  | Наличие подвала                          | имеется                                                               |
| 7  | Наличие теплового пункта                 | имеется                                                               |
| 8  | Система отопления                        | закрытая                                                              |
| 9  | Схема отопления                          |                                                                       |
| 10 | Система ГВС                              |                                                                       |
| 11 | Материал трубопроводов системы отопления | металлические и полипропилен                                          |

2. Анализ прохождения отопительных периодов

|   |                                                                    |                          |
|---|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | <b>Продолжительность отопительного периода</b>                     | <b>дни</b>               |
|   | 2022-2023                                                          | 242                      |
|   | 2023-2024                                                          | 243                      |
|   | 2024-2025                                                          | С 15.09.2024             |
| 2 | <b>Средняя температура наружного воздуха отопительного периода</b> | <b>С</b>                 |
|   | 2022-2023                                                          | -20                      |
|   | 2023-2024                                                          | -18                      |
|   | 2024-2025                                                          | -15                      |
| 3 | <b>Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период</b>   | <b>Гкал</b>              |
|   | 2022-2023                                                          | 150,361                  |
|   | 2023-2024                                                          | 142,888                  |
|   | 2024-2025                                                          | 135,146( на 17.04.2025г) |
| 4 | <b>Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения</b>      | <b>Кол-во</b>            |
|   | 2022-2023                                                          | 0                        |

|     |                                                                                                     |                 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|     | 2023-2024                                                                                           | 0               |
|     | 2024-2025                                                                                           | 0               |
| 5   | <b>Случаи аварий\дефектов внутренних систем теплоснабжения</b>                                      | <b>Кол - во</b> |
|     | 2022-2023                                                                                           | 0               |
|     | 2023-2024                                                                                           | 0               |
|     | 2024-2025                                                                                           | 0               |
| 6   | <b>Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период</b> |                 |
| 6.1 | <b>Случаи перерывов в поставке теплоносителя</b>                                                    | <b>Кол-во</b>   |
|     | 2022-2023                                                                                           | 0               |
|     | 2023-2024                                                                                           | 0               |
|     | 2024-2025                                                                                           | 0               |
| 6.2 | <b>Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии</b>                                      | <b>Кол-во</b>   |
|     | 2022-2023                                                                                           | 0               |
|     | 2023-2024                                                                                           | 0               |
|     | 2024-2025                                                                                           | 0               |
| 6.3 | <b>Случаи снижения параметров давления теплоносителя</b>                                            | <b>Кол-во</b>   |
|     | 2022-2023                                                                                           | 0               |
|     | 2023-2024                                                                                           | 0               |
|     | 2024-2025                                                                                           | 0               |
| 7   | <b>Случаи перерасчета платы из-за снижения качества\параметров услуги отопления</b>                 | <b>Кол-во</b>   |
|     | 2022-2023                                                                                           | 0               |
|     | 2023-2024                                                                                           | 0               |
|     | 2024-2025                                                                                           | 0               |

### 3. Инженерные системы и оборудование объекта

|      |                                            |                      |  |
|------|--------------------------------------------|----------------------|--|
| 3.1  | Тепловой ввод                              | имеется              |  |
| 3.2  | Тепловой пункт                             | отсутствует          |  |
| 3.3  | Тип системы теплоснабжения                 | закрытая             |  |
| 3.4  | Схема подключения                          |                      |  |
| 3.5  | Внутридомовая система отопления            | отсутствует          |  |
| 3.6  | Наличие циркуляции ГВС                     | отсутствует          |  |
| 3.7  | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН) | имеется              |  |
| 3.8  | Материал трубопровода                      | металл, полипропилен |  |
| 3.9  | Водопроводный ввод                         | имеется              |  |
| 3.10 | Водомерный узел                            | имеется              |  |
| 3.11 | Материал трубопровода                      | Металл, полипропилен |  |
| 3.12 | Электрический ввод                         | имеется              |  |
| 3.13 | Наличие приборов учета электроэнергии      | имеется              |  |
| 3.14 | Ввод газоснабжения                         | отсутствует          |  |
| 3.15 | Система АППЗ и дымоудаления                | имеется              |  |
| 3.16 | Система приточно-вытяжная вентиляция       | отсутствует          |  |
| 3.17 | Лифты, подъемники                          | отсутствует          |  |

4. Организованные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

| № п/п | Наименование мероприятий                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Срок проведения | Ответственный исполнитель |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------------|
| 1     | Проведение проверки технического состояния здания с занесением информации в журнал технической эксплуатации здания:<br>- проведение визуального осмотра основных конструкций здания;<br>- проведение осмотра кровельного покрытия здания;<br>- проведение осмотра фасада здания;<br>- проведение осмотра цоколя. | до 30.04.2025   | Коновалова Л.Ю.           |
| 2     | Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления                                                                                                                                                                                                                                                       | до 01.08.2025   |                           |
| 3     | Утепление окон и входных дверей                                                                                                                                                                                                                                                                                  | до 01.09.2025   |                           |
| 4     | Прохождение обучения ответственными лицами Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003г. №115. Сдача экзаменов в отделении Ростехнадзора.                                                                                                 | до 01.11.2025   |                           |
| 5     | Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026гг.                                                                                                                                                                                                                                   | до 01.09.2025   |                           |

5. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

| № | Перечень документов                                                                               | срок     |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 1 | План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду                                 | апрель   |
| 2 | Приказ «О создании комиссии по подготовке учреждения к отопительному периоду»                     | апрель   |
| 3 | Приказ « О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»    | апрель   |
| 4 | Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок | апрель   |
| 5 | Удостоверение о проверке знаний                                                                   | сентябрь |
| 6 | Акты готовности учреждения к отопительному периоду                                                | июль     |
| 7 | Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок                                                 | январь   |
| 8 | Акт периодической проверки узла учета тепловой энергии                                            | апрель   |